



Ohjausryhmän esitys kaupungin toimitilojen palveluverkoksi

21.6.2022

Palveluverkkouudistuksen ohjausryhmä

Palveluverkko

1. Opetuksen toimitilaverkko
2. Varhaiskasvatuksen toimitilaverkko
3. Liikkumisen toimitilaverkko
4. Kulttuurin toimitilaverkko
5. Peltosaaren koulu
6. Opistotalo
7. Kalevantalo
8. Kaupungintalo
9. Muut tarkastelun ulkopuoliset toimitilat
10. Muita huomioitavia asioita

1. Opetuksen toimitilaverkko

- Uramon koulu, Pohjoinen koulu, Eteläinen koulu, Karan koulu ja Harjunrinteen koulu säilytetään.
- Patastenmäen tiilikoulusta ja Haapahuhdan koulusta luovutaan.
- Musiikkiopiston, Monarin, Kutomon ja Kansalaisopiston tiloista luovutaan.
- Herajoen koulun ja Lasitehtaan koulun kiinteistöjen käyttöä arvioidaan käyttötarpeen ja toimitilan korjaustarpeen mukaisesti.
- Pohjolanrinteen koulun ja lukion kiinteistöjen käyttöä arvioidaan käyttötarpeen ja toimitilan korjaustarpeen mukaisesti.
- Jukolan koulussa säilytetään 0-2 -luokkien osalta opetuksen palveluita.
- Itäiselle alueelle Peltosaaren rakennetaan kolmisarjainen alakoulu, johon sijoitetaan myös päiväkoti.

2. Varhaiskasvatuksen toimitilaverkko

- Piikinmäen, Hirsimäen, Uunilinnun, Kontiontien ja Kirjauksen päiväkodit sekä fyysisesti koulujen yhteydessä olevat Jukolan päiväkoti ja Uramon päiväkoti säilytetään.
- Junailijankadun päiväkodista ja Saturnuksen päiväkodista luovutaan. Lisäksi luovuttavien koulujen tiloissa olevista varhaiskasvatuksen tiloista luovutaan.
- Itäiselle alueelle rakennettavan Peltosaaren koulun yhteyteen toteutetaan päiväkoti.
- Pohjoisen alueen päiväkotitarve arvioidaan alueen kehittymisen myötä. Hanke voidaan toteuttaa joko yksityisenä tai julkisena.

3. Liikkumisen toimitilaverkko

- Nykyinen liikunnan toimitilaverkko säilytetään pois lukien ne liikuntatilat, jotka sijoittuvat poistettaviin kiinteistöihin.
- Peltosaaren kouluun rakennetaan koulua palvelevat liikuntatilat ja itäisellä alueella varaudutaan myös kaupungin liikuntatilojen tarpeen kasvuun.
- Kaupungin vuokralla olevan kamppailukeskuksen liikuntatilarapeeseen varaudutaan suunniteltaessa uusia liikuntatiloja.

4. Kulttuurin toimitilaverkko

- Riihimäen kaupunginkirjasto ja Suomen lasimuseo säilytetään.
- Kino Sampo säilytetään.
- Riihimäen kaupunginmuseon ja Riihimäen taidemuseon toimintojen synergiaedut tulee huomioida Suomen lasimuseon tarveselvityksen yhteydessä. Riihimäen kaupunginmuseon nykyinen kiinteistö säilytetään kaupungin käytössä.
- Suomen Metsästysmuseon tilojen käyttömahdollisuudet tulee huomioida Suomen lasimuseon tarveselvityksessä.
- Valtakunnallinen Työväentalomuseo sijoitetaan sopimuksen mukaisesti Lasimuseon läheisyyteen.

5. Peltosaaren koulu

- Kolmisarjainen Peltosaaren koulu sijoittuu vanhan Peltosaaren koulun tontille.
- Kouluun sijoittuu myös päiväkoti.
- Koulussa on perusopetusta ja varhaiskasvatusta palveleva liikuntasali.
- Kehitysvammaisten opetusta keskitetään Peltosaaren kouluun. Kehitysvammaisten opetusta voidaan toteuttaa myös muissa kouluissa.
- Jukolan koulu kuuluu hallinnollisesti itäisen alueen uuteen kouluun.

6. Opistotalo

- Radan itäpuolelle sijoittuvat Riihimäen musiikkiopiston, taidekoulun, kansalaisopiston ja sen kutomon tilat. Musiikkiopiston tiloihin toteutetaan harjoitussali.
- Opistotaloon sijoittuu myös nuorisopalveluiden tiloja.
- Opistotalon suunnittelussa huomioidaan poistuvat liikuntatilat ja varaudutaan kaupungin liikuntatilojen tarpeen kasvuun.
- Opistotalon suunnittelussa varaudutaan esiintymissaliin.

7. Kalevantalo

- Kalevantaloon sijoittuvat Virastotalo Veturissa sijaitsevat sivistyksen ja osaamisen, elinvoiman ja teknisen toimialueen sekä vesihuoltolaitoksen palvelut.
- Kalevantalossa varaudutaan myös nuorisopalveluiden tarpeisiin.
- Kalevantalon liikuntatila ja teknisen työn opetuksen tilat palvelevat mm. yläkoulujen tarpeita.

8. Kaupungintalo

- Kaupungintaloon sijoittuvat Matkakeskuksessa sijaitsevat kaupungin hallinto ja konserni -toimialueen palvelut.
- Kaupungintalossa tulee olla käytössä nykyinen valtuustosali ja hallituksen huone.

9. Muut tarkastelun ulkopuoliset toimitilat

- Teatterihotellin kiinteistöstä, Virastotalon Veturin kiinteistöstä sekä hallinnon vuokratiloista Matkakeskuksessa luovutaan.
- Tarkastelussa ei ole käsitelty sosiaali- ja terveystoimen eikä pelastustoimen käytössä olevia toimitiloja, joiden käyttö siirtyy hyvinvointialueelle vuoden 2023 alusta.
- Toimitilat, joita ei ole esityksessä käsitelty, arvioidaan normaalisti osana operatiivista toimintaa.

10. Muita huomioitavia asioita

- Peltosaaren koulun ja Opistotalon tarveselvitykset laaditaan samanaikaisesti, ja niiden valmistelu käynnistetään välittömästi. Peltosaaren koulun toteuttaminen tulee ensimmäisenä.
- Kaupungintalon ja Kalevantalon tarveselvitys laaditaan samanaikaisesti.
- Pohjolanrinteen ja lukion käyttöä arvioidaan kokonaisuutena.
- Kuudesluokkalaiset jatkavat yläkoulussa.
- Luovuttavista tiloista voidaan luopua vasta, kun uudet tilat ovat käyttöönotettavissa.
- Palveluverkkoesitys koskee kaupungin toimitiloja. Nykyiset palvelut säilytetään.
- Toimitilat tulee suunnitella kaikille ikäryhmille.
- Kaikkien toimitilojen tulee olla esteettömiä ja kaikille saavutettavissa.

R

R

R

R

R

R