

Vammaisneuvoston lausunto Riihimäen kaupungin asunto-ohjelmasta 2022–2025

Riihimäen kaupungin vammaisneuvosto käsitteli kokouksessaan 28.10.2021 saamaansa lausuntopyyntöä koskien Riihimäen kaupungin asunto-ohjelmaa vuosille 2022–2025. Asunto-ohjelma oli toimitettu vammaisneuvoston jäsenille etukäteen tutustuttavaksi.

Ohjelma pyrkii vastaamaan kysymyksiin siitä miten Riihimäen kasvua voidaan edistää asumisen edellytyksiä kehittämällä, huomioiden laadulliset tekijät sekä muutokset asumisen trendeissä ja toimintaympäristössä; miten asumista ohjelmoimalla voidaan edistää Riihimäen houkuttelevuutta, elinvoimaisuutta ja asukasmäärän kehitystä, sekä minkälaista ja mille alueille kohdistuvaa uudistuotantoa tavoitellaan. Ohjelma sisältää myös katsaukset vuokra-asumisen markkinoihin Riihimäellä julkisen ja yksityisenkin vuokra-asuntokannan osalta, sekä näiden kehitysnäkymät ja -tavoitteet.

Vammaisneuvosto hyväksyy Riihimäen kaupungin asunto-ohjelman 2021–2025 seuraavin huomioin:

Monimuotoisen asumisen ja esteettömyyden tulisi olla asunto-ohjelman läpileikkaava periaate, ei vain joidenkin erityisryhmien asumiseen liittyvä ominaisuus, kuten nyt käsiteltävässä ohjelmassa. Jotta esteettömyys tulisi aidoksi osaksi asumisen ja ympäristön suunnittelua ja toteutusta, tulisi sen olla mainittuna käsitteenä asumisohjelman eri kohdissa (esimerkiksi luvussa 1.6 "Kaupungin omistaman vuokratyöyhtiön tavoitteena on lisätä valmiuksiaan hoitaa ja kehittää yhtiötä omistajaohjauksen mukaisesti niin, että se pystyy tarjoamaan monipuolisia, *esteettömiä*, viihtyisiä, kohtuuhintaisia, kilpailukykyisiä ja kustannuksiltaan optimoituja asumisvaihtoehtoja riihimäkeläisille.")

Keväällä 2020 laaditun ja vammaisneuvostolle esitellyn kehitysvammaisten asumisen tarveselvityksen esiin nostamia kehityssuuntia ei näy luvussa 2.3 Vammaisten asuminen. Ohjelmasta puuttuvat myös suunnitelmat uudenaikaisista yhteisöllisistä asumisratkaisuista, jotka soveltuisivat monenlaisille ryhmille iästä ja toimintarajoitteesta huolimatta.

Lopuksi vammaisneuvosto toteaa, että kaupungilla tulisi olla yhdenvertaisuussuunnitelma ja -strategia, joka toimii pohjana paitsi asunto-ohjelmalle myös muille kaupungin suunnitelmille ja -ohjelmille.

Riihimäki 28.10.2021

Riihimäen kaupungin vammaisneuvosto