

Vanha kaupungintalo, Kalevankatu 1 – asemakaavan muutos ESITTELY- JA KESKUSTELUTILAISUUS

MUISTIO

Aika: 15.6.2021 klo 17.30 – 18.30

Paikka: Teams-kokous

1. Tilaisuuden eteneminen

Kaavoitusarkkitehti Jari Jokivuo ja kaavasuunnittelija Elisa Lintukangas olivat tavattavissa etäyhteydellä 15.6.2021 klo 17.30–18.30 välisenä aikana liittyen asemakaavamuutokseen Vanha kaupungintalo, Kalevankatu 1. Osallistumislinkki tilaisuuteen oli jaettu kaavahankkeen verkkosivulla osoitteessa <https://www.riihimaki.fi/vanha-kaupungintalo/>

Tilaisuuteen osallistui kolme osallista.

Tilaisuudessa esiteltiin muun muassa asemakaavakarttaa ja havainnekuvaa ja käytiin samalla keskustelua osallistujien kanssa.

2. Keskustelu

Tilaisuudessa keskusteltiin seuraavista asioista:

- Keskusteltiin Kokinmäkeen osoitettavasta omakotitontista. Osallistujat pitivät tärkeänä, että rakentaminen pysyy pienimittakaavaisena ja että rakentaminen sopeutuu ympäristöön. Kaavaluonnoksessa on annettu määräyksiä rakentamisen korkeudesta, julkisivuista ja kattomuodosta, jotta se sopeutuisi ympäristöön.
- Kaupungintalon jatkokäyttö kiinnosti osallistujia. Kaavaluonnoksessa osoitettu SR-rakennussuojelualue –merkintä ei rajaa alueen käyttötarkoitusta, eikä kaavamuutoksella oteta kantaa rakennuksen jatkokäyttöön. Tuleva käyttötarkoitus tulee hyväksyttäväksi alueellisella vastuuseolla, joka on Kanta-Hämeessä Hämeenlinnan kaupungin museo. Kohde on Riihimäen toimitilaohjelma 2021-2030 (kh 29.3.2021 § 112) mukaan C-salkun kohde (C-salkun rakennukset käytetään loppuun, myydään, puretaan tai jalostetaan kaavallisesti). Kohteessa on tarpeen muuttaa asemakaavaa ennen jatkokäyttöä.
- Osallistujat huomauttivat, että Kokinmäki nimisellä kadulla aiheutuu usein vaaratilanteita. Katuosuudella liikkuu paljon koululaisia jalan ja pyörällä. Jalkakäytävä on erityisen kapea Kokinmäen mutkassa. Nopeusrajoitusta ei aina noudateta. Katuosuudelle ehdotettiin esimerkiksi hidasteita. Asia välitetään tiedoksi Riihimäen katu- ja liikennesuunnittelusta vastaaville.
- Keskustelun lomassa kerrottiin mahdollisuudesta jättää mielipide kaavaluonnoksesta kaavan nähtävilläolon aikana 7.6.-6.8.2021. Mielipiteen voi toimittaa osoitteeseen: Riihimäen kaupunki, kaavoitus, PL 125, 11101 RIIHIMÄKI tai sähköpostitse kirjaamo@riihimaki.fi

3. Tilaisuuden päättäminen

Tilaisuus päättyi klo 18.30.

Muistion laati Elisa Lintukangas 16.6.2021