

KOSTEUDENHALLINTASELVITYS

Riihimäen kaupunki/Kaupunkikehitys/Rakennusvalvonta
PL 125 11101 Riihimäki



Hankkeen yleistiedot

Rakennuspaikan osoite Hankkeeseen ryhtyvä			
Rakennushanke		Uudisrakennus, mikä;	
		Korjaustyö, mikä;	
		Muutostyö, mikä;	
Hankkeen aikataulu	suunnittelu:		
	toteutus:		
	käyttöönotto:		
Hankkeen toteutusmuoto	Paikalla rakennettu		Elementtirakenteinen
Hankkeen kosteusriskiluokka	R 1 (tavanomaiset asuin-, liike- ja toimistorakennukset)		R 2 (vaativimmat asuin-, liike- ja toimistorakennukset, koulut, päiväkodit)
	R 3 (vaativat rakennukset; uimahallit, kostutetut tilat, pakkasvarastot jne.)		

Kosteudenhallinnan henkilöresurssit, tehtävät ja vastuut

Kosteudenhallintakoordinaattori	Koulutus	Puhelinnumero/ e-mail
Tehtävät ja vastuut		
Kosteussuunnittelija	Koulutus	Puhelinnumero / e-mail
Tehtävät ja vastuut		
Valvoja	Koulutus	Puhelinnumero / e-mail
Tehtävät ja vastuut		

Selvityksen laadintavollisuus perustuu asetuksen 782/2017 12§:ään ja se tulee joko liittää rakennuslupa- tai toimenpidelupahakemukseen tai toimittaa rakennusvalvontaviranomaiselle tämän edellyttämässä aikataulussa. Hankkeen valmistumisen jälkeen tiedot selvityksestä ja rakennuksen toteutumatiiedoista on hyvä dokumentoida rakennuksen käyttö- ja huolto-ohjeeseen.

Hankkeeseen ryhtyvän vaatimukset kosteudenhallintaan

SUUNNITTELUVAIHE						
Suunnittelijan kelpoisuus	<input type="checkbox"/>	vaativa	<input type="checkbox"/>	tavanomainen		
Kosteusriskitarkastelu	<input type="checkbox"/>	ei vaadita	<input type="checkbox"/>	riskiarvio	<input type="checkbox"/>	riskianalyysi
Valitut ratkaisut	<input type="checkbox"/>	hyvä rakennustapa	<input type="checkbox"/>	testattu		
Muut huomioon otavat asiat:						
RAKENTAMISVAIHE						
Kosteudenhallintasuunnitelma	<input type="checkbox"/>	sääsuojaus	<input type="checkbox"/>	kuivatus	<input type="checkbox"/>	kosteusmittaukset
Kosteudenhallinnan jalkautus	<input type="checkbox"/>	työnopastus	<input type="checkbox"/>	koulutus		
Toimenpiteiden raportointi ja hyväksyttäminen	<input type="checkbox"/>	suullinen	<input type="checkbox"/>	kirjallinen		
Muut huomioon otavat asiat:						
VALMISTUMIS/KÄYTTÖÖNOTTOVAIHE						
Toimenpiteiden dokumentointi	<input type="checkbox"/>	suullinen	<input type="checkbox"/>	kirjallinen	<input type="checkbox"/>	mittauspöytäkirjat
Rakenteiden toimivuuden varmentaminen	<input type="checkbox"/>	ei seurata	<input type="checkbox"/>	seuranta		
Käyttö- ja huolto-ohje (kosteustekniikka)	<input type="checkbox"/>	kirjallinen				
Muut huomioon otavat asiat:						

Toimenpiteet ja menettelyt asetettujen vaatimusten varmentamiseen

SUUNNITTELUVAIHE						
Kosteusriskien kartoitus	<input type="checkbox"/>	kirjallinen	<input type="checkbox"/>	workshop		
Suunnitelmien tarkastus	<input type="checkbox"/>	ei vaadita	<input type="checkbox"/>	valvoja	<input type="checkbox"/>	kolmas osapuoli
Toteutuksen ohjaus	<input type="checkbox"/>	suunnitelmat	<input type="checkbox"/>	työselitys		
Muut huomioon otavat asiat:						
RAKENTAMISVAIHE						
Menettelytapojen ennakkohyväksyntä	<input type="checkbox"/>	vast. työnjohtaja	<input type="checkbox"/>	valvoja	<input type="checkbox"/>	rakennuttaja
Vaatimusten varmentamisen menettelyt	<input type="checkbox"/>	tarkastus	<input type="checkbox"/>	raportit		
Vaatimusten mukaisuuden varmentaminen	<input type="checkbox"/>	mittauspöytäkirjat	<input type="checkbox"/>	tiivetyysmittaus	<input type="checkbox"/>	lämpökamerakuva
Muut huomioon otavat asiat:						
VALMISTUMIS/KÄYTTÖÖNOTTOVAIHE						
Vaatimusten mukaisuuden varmentaminen	<input type="checkbox"/>	mittauspöytäkirjat	<input type="checkbox"/>	tiivetyysmittaus	<input type="checkbox"/>	lämpökamerakuva
Rakenteiden kosteustoiminnan varmentaminen	<input type="checkbox"/>	ei seurata	<input type="checkbox"/>	jälkimittaukset		
Käyttö- ja huolto-ohje (kosteustekniikka)	<input type="checkbox"/>	kirjallinen				
Muut huomioon otavat asiat:						

□□

Selvityksen laatijan allekirjoitus

Pvm.	Allekirjoitus ja nimen selvitys
------	---------------------------------