



RIIHIMÄEN KAUPUNKI

694 1:57

Kallionkatu 7
Asemakaavan muutos

Asemakaavan muutos koskee:
1. kaupunginosan, Harjukylän osaa korttelista 9013.

Asemakaavan muutoksella muodostuu:
1. kaupunginosan, Harjukylän osa korttelista 9013.

käsittely:
Vireille 1.3.2021
Kuuleminen MRL 62§ 20.9.-8.10.2021
Elinvoimalautakunta
Nähtävillä MRL 65§
Elinvoimalautakunta
Hyväksymispäätös lainvoimainen

RIIHIMÄEN KAUPUNKI ELINVOIMAN TOIMIALUE

Riihimäellä 20.9.2021

kaavoitusarkkitehti Jari Jokivuo
vt. kaavoituspäällikkö Niina Matkala

mittakaava 1:1000
piir.nro 1:57

Pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain 54a §:n asettamat vaatimukset. Korkeusjärjestelmä N2000.
kaupungeodeetti Ari Vetterterä

YMPÄRISTÖSUUNNITTELU OY PIRKANMAA

Sibeliuksenkatu 11 B 1, 13100 Hämeenlinna
Puh. 040 162 9193



Arto Remes
maanmittausinsinööri (AMK)
YKS-617

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO

Erillispientalojen korttelialue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

1

Kaupunginosan numero.

HAR

Kaupunginosan nimi.

9013

Korttelin numero.

e = 0.3

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

I u 1/2

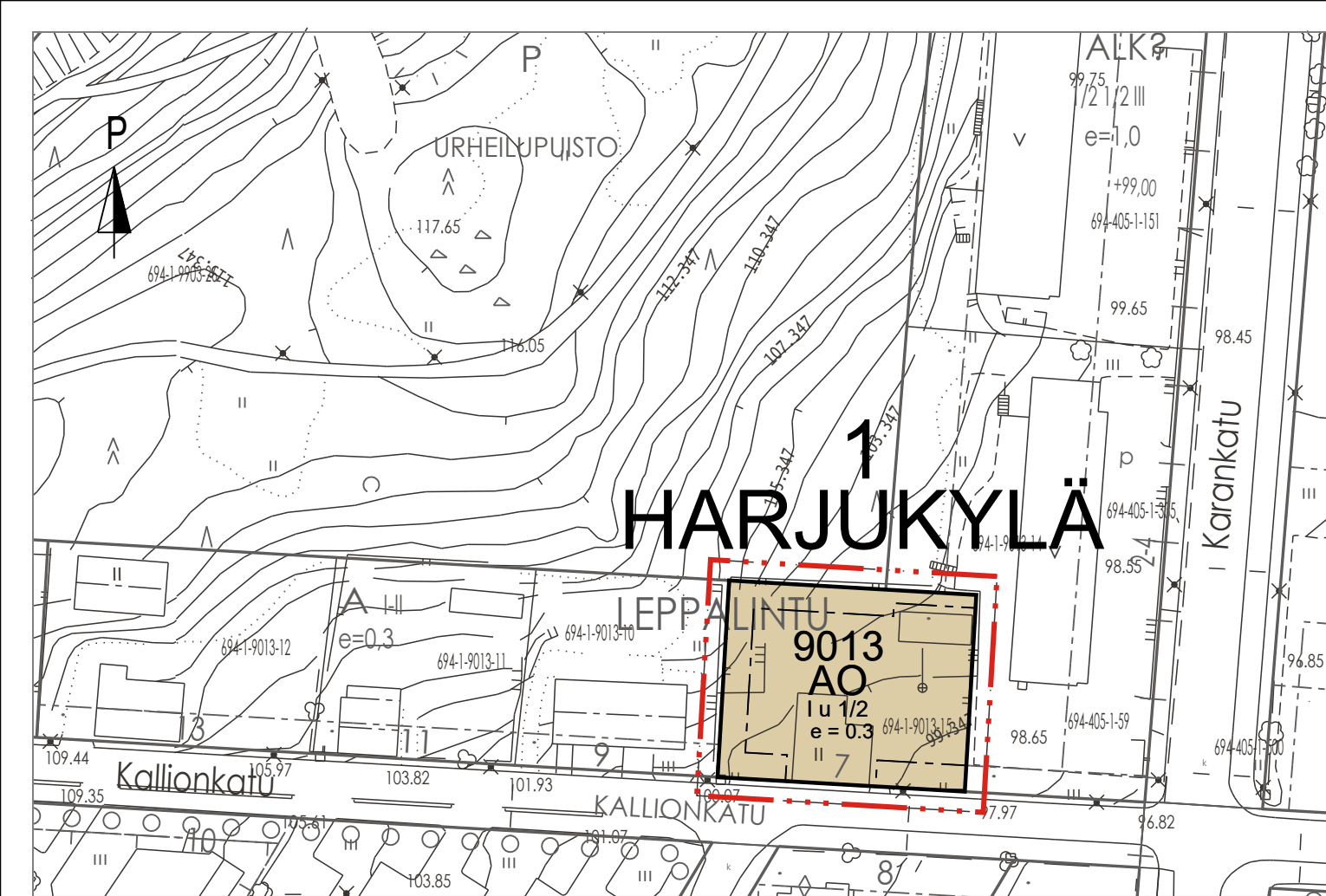
Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.



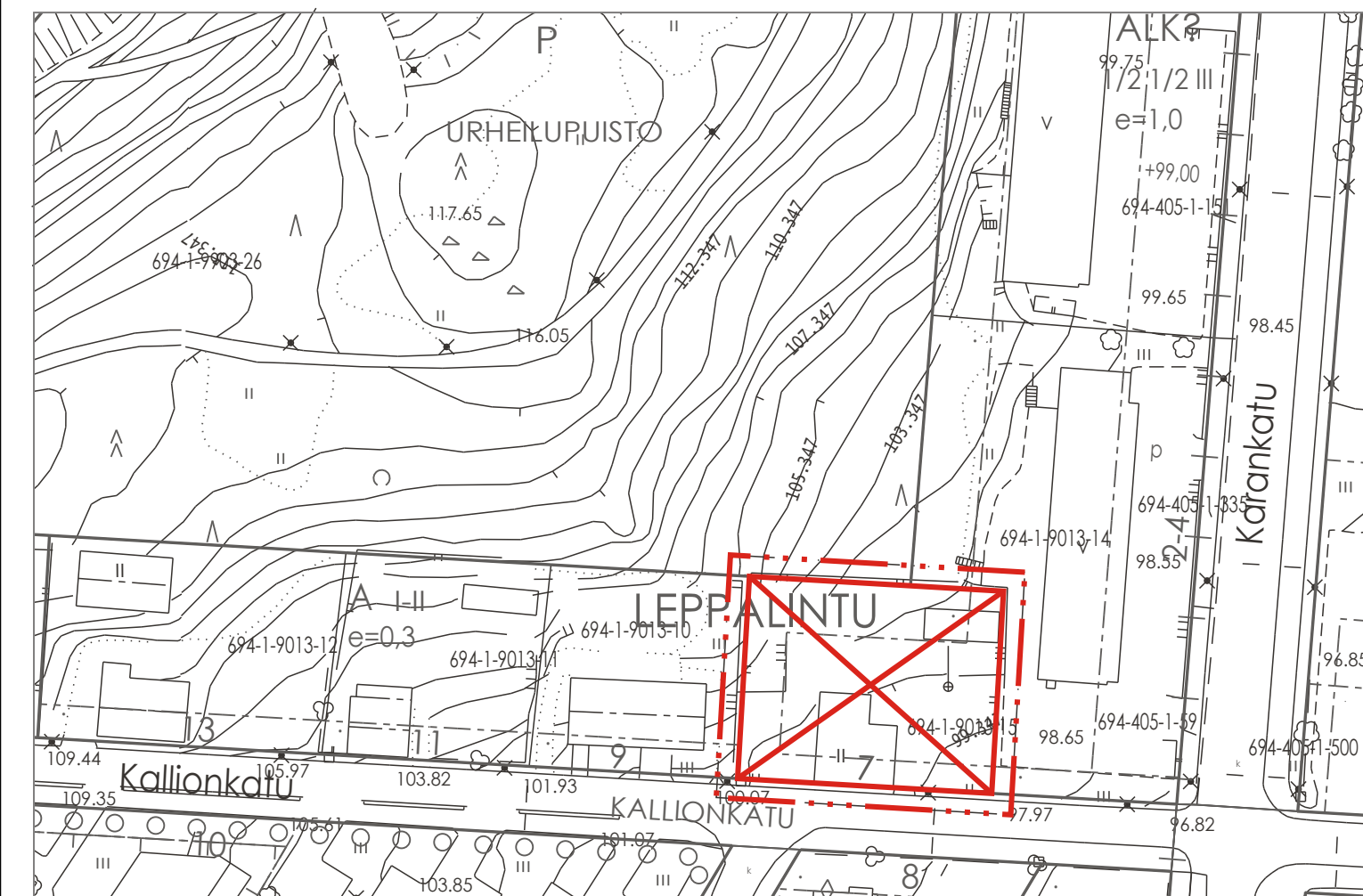
Rakennusala.

YLEISMÄÄRÄYKSET

Tontilla pitää osoittaa kaksi autopaikkaa.



KAVALUONNOS 20.9.2021



POISTUVA KAAVA